ARCHIVO GENERAL DE LA NACIÓN JORGE PALACIOS PRECIADO

REPARACIONES LOCATIVAS EN EL ACCESO PRINCIPAL A LA EDIFICACIÓN INCLUYENDO LA ZONA CORRESPONDIENTE A LA ROSA DE LOS VIENTOS Y LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE CONSERVACIÓN DOCUMENTAL Y LOS COMPONENTES TÉCNICOS CONEXOS DE LOS DEPÓSITOS DEL BLOQUE NORTE DE LA SEDE CENTRO DEL AGN



CONTRATO DE OBRA No. 427-2025
INFORME ELECTRICO
Agosto 12 de 2026

CONSORCIO MARLYT
Carrera 11 # 48-126 Barrio Maraya
57 (6) 341 37 38 – 317 893 98 11
Pereira – Risaralda - Colombia

INFORME DE REVISIÓN MEMORIAS DE DISEÑO, PLANIMETRIA Y ESPECIFICACIONES TECNICAS ELECTRICAS

ELABORADO POR



DIEGO ANDRES GUTIERRE OCHOAHH

INGENIERO ELECTRICISTA

MP. CN 205-106010

Consorcio MARLYT

Contrato 427-2025

Agosto 12 de 2026

INFORMACIÓN GENERAL

El presente documento contiene las observaciones derivadas de la revisión documental realizada sobre las memorias de diseño eléctrico entregadas por la Entidad, correspondientes al proyecto del Archivo General de la Nación — Área Norte, ubicado en la Carrera 6 No. 6-91, Bogotá D.C.

La revisión se efectuó con el propósito de verificar la coherencia técnica entre memorias, planos y especificaciones, así como la conformidad con la normativa vigente (RETIE 2024) y las condiciones reales de obra.

DOCUMENTOS Y PLANOS RECIBIDOS PARA REVISIÓN

1. MEM._ELEC_RETIE_2024_FR16.pdf
2. PL_DWG_RED ILUM
3. 5.1.5. Esp técnicas y fichas técnicas.
4. Memorial Eléct RETIE (DOCUMENTOS DISEÑADOR).

RESULTADOS DE LA REVISION

1. MEM._ELEC_RETIE_2024_FR16.pdf

Se recibe ajuste de análisis de riesgos de acuerdo con RETIE 2024.

Se ajustaron las cargas de acuerdo con equipos definidos por obra y especialista HVAC.

Es importante como lo indica diseño, validar la corrección de distorsión por armónicos, ya que esta no está cumpliendo los valores mínimos permitidos para el sistema generando posibles consumos elevados de energía por mayores pérdidas de esta.

De acuerdo con indicaciones e AGN, el transformador cuenta con reserva suficiente de carga al sacar de servicio equipos existentes, el diseño recomienda energizar paralelamente el segundo trasformador, para lo cual se debería posterior

a la construcción del proyecto hacer un análisis de consumo de carga para verificar su estado.

Se recomienda incluir la medición del sistema de puesta a tierra del proyecto al ser finalizada su etapa constructiva validando su correcto funcionamiento, ya que como lo indica diseño hay un sistema existente, pero debe ser garantizado y verificado con las nuevas proyecciones.

Las memorias de caculo en general coinciden con lo plasmado en planos.

Se solicita validar el diagrama de control del tablero TEE, toda vez que aún no está clara para la especialidad eléctrica su funcionamiento ni el diagrama para verificación constructiva de este tablero.

2. **PL_DWG_RED ILUM**

SIN OBSERVACIONES, se requiere realizar coordinación con sistema HVAC y redes existentes para verificar modificaciones constructivas.

3. **5.1.5. Esp técnicas y fichas técnicas.**

SIN OBSERVACIONES

4. **Memorial Eléct RETIE (DOCUMENTOS DISEÑADOR).**

SIN OBSERVACIONES

En esta última entrega se recomienda realizar una verificación final del ítem presupuestal, con el fin de confirmar la coherencia entre cantidades y costos y asegurar la adecuada integración de los sistemas eléctricos dentro del proyecto. Esta revisión se plantea como un control complementario, considerando que el modificatorio se encuentra en etapa de firma.